 

**Comunicado de prensa**

|  |
| --- |
| **Goodman y SEUR invierten más de 150M€ en una infraestructura en Getafe que será el hub central de la compañía de transporte en España**  |
| 2 de abril de 2025  |  |  |

* *El evento que marca el inicio oficial de las obras ha tenido lugar hoy con la presencia de Sara Hernández, alcaldesa de Getafe; y José Mª García Gómez, viceconsejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid.*
* *El nuevo hub central de SEUR en Getafe, se ubicará en un área de 100.000 metros cuadrados rehabilitada por Goodman para desarrollar, a medida de las necesidades de SEUR, el Getafe Terminal Logistics Centre.*
* *Goodman, alineado con los requisitos de sostenibilidad de SEUR, prevé implementar materiales sostenibles con el objetivo de reducir las emisiones de carbono de la nueva construcción hasta en un 30%.*
* *El desarrollo y la actividad de Getafe Terminal Logistics Centre generará un total de 600 empleos directos y hasta 1.000 indirectos, y revitalizará la actividad económica de la zona.*

Goodman y SEUR han realizado hoy el acto de colocación del primer pilar de la infraestructura que van a llevar a cabo en Getafe y que estará en funcionamiento en el tercer trimestre de 2026. En este evento han participado Sara Hernández, alcaldesa de Getafe; José María García Gómez, viceconsejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, así como Ignacio García, Country Manager de Goodman España; y David Sastre, CEO de SEUR.

Gracias a esta alianza, se crea Getafe Terminal Logistics Centre, una infraestructura logística clave que se convertirá en el hub central de SEUR en España. El activo tiene una ubicación estratégica, cerca del centro de Madrid, bien conectado con las principales vías de acceso a la capital, y junto a la estación de tren de Getafe Industrial. La infraestructura, una de las mayores de Europa de este tipo, completamente digitalizada y equipada con la última tecnología de vanguardia, se erigirá como el centro logístico más importante de España.

El proyecto logístico contribuirá a dotar a Getafe de una infraestructura esencial para la distribución urbana y revitalizará la actividad económica de la zona. En este sentido, se estima que el desarrollo y la actividad de Getafe Terminal Logistics Centre generará un total de 600 empleos directos y hasta 1.000 indirectos.

El desarrollo, que contará con 100.000 metros cuadrados, se convertirá en una instalación productiva de uso múltiple, de dos plantas, en la que se agruparan tres unidades de negocio de SEUR: una de ellas destinada a la distribución de última milla, con capacidad para albergar 300 vehículos de reparto), una zona habilitada para la actividad de cross-docking nacional e internacional con tráilers y duo-trailers, y una última de clasificación y distribución de productos de alimentación refrigerados.

Diseñado como un edificio de vanguardia, estará adaptado a las necesidades actuales, con una capacidad inicial para gestionar entre 300 y 450 mil paquetes al día, teniendo además la posibilidad de responder con flexibilidad a las tendencias futuras del mercado.

La localización idónea del centro logístico, situado a 13 kilómetros del centro de Madrid, permitirá a SEUR, la empresa líder en el transporte urgente en España, dar respuesta con solvencia a la creciente demanda del mercado. Gracias a su ubicación estratégica, SEUR podrá optimizar sus operaciones en el centro de España, desde donde consolidará su actual crecimiento a nivel global.

**Ignacio García Cuenca, Country Manager de Goodman España**, ha destacado “*Getafe Terminal Logistics Centre supone un proyecto clave para Goodman, ya que ejemplifica nuestra estrategia de dar respuesta a las necesidades de nuestros clientes, que buscan ubicaciones estratégicas y activos versátiles para lograr mayor agilidad y flexibilidad en sus operaciones.” Y añade: “La estrecha colaboración con las autoridades locales y SEUR nos permitirán desarrollar una solución integral, tanto en términos urbanísticos como edificativos, para dinamizar la economía local de Getafe*”.

**David Sastre Segovia, CEO de SEUR**, ha señalado que “*Esta inversión es un paso más y el eje central de nuestro plan de inversión y da continuidad a las recientes infraestructuras que ya están operando en toda España. Además, evidencia nuestro claro compromiso; por un lado, con nuestros clientes, acompañándolos en su crecimiento y dando respuesta a sus retos logísticos y, por otro, con la sociedad, mediante la creación de empleo en la zona y erigiendo la sostenibilidad como un elemento crítico en la nueva instalación*”.

**Goodman y SEUR aúnan esfuerzos para reducir las emisiones de carbono durante el proceso constructivo y las emisiones operativas a lo largo de la vida del activo**

SEUR tiene el claro objetivo de alcanzar las cero emisiones netas en el año 2040. De hecho, Geopost, Grupo al que pertenece SEUR, es el único en el sector que ha sido reconocido por parte de la iniciativa SBTi (Science Based Targets initiative) que avala este ambicioso propósito. Así, la infraestructura de Getafe tenía que estar concebida y alineada para cumplir con este reto.

En este sentido, Goodman trabajará intensamente durante el proceso de construcción del Getafe Terminal Logistics Centre, junto a toda la cadena de proveedores, para reducir las emisiones de CO2 en un 30% y, gracias a la instalación de 4MW de energía solar fotovoltaica, mitigará las emisiones operativas a lo largo de la vida del activo.

El proyecto también recibirá el sello BREEAM Excellent que avala la construcción sostenible de la instalación y, además, también contará con el sello VALORIZA, que certifica la gestión de los residuos producidos durante la construcción con el objetivo de valorizarlos al 100%.

|  |  |
| --- | --- |
| Para más información, por favor, contactar: |  |
| **Goodman** | **Ogilvy** |
| Jesus Herrera Nieto | goodman.ogilvy@ogilvy.com |
| Communications | Tlf: +34 630 031 298 |
| jesus.herreranieto@goodman.com |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **SEUR** | **Tinkle** |
| Eugenia Llorca / Beatriz Molero  | seur@tinkle.es |
| eugenia.llorca@seur.net | Tlf: + 34 91 702 10 10 |
| beatriz.molero@seur.net |  |

**Sobre Goodman**

Goodman Group es un proveedor de infraestructura esencial. Posee, desarrolla y gestiona propiedades logísticas y centros de datos sostenibles de alta calidad en las principales ciudades del mundo, que son fundamentales para la economía digital.

Goodman opera en mercados de consumo clave en Australia, Nueva Zelanda, Asia, Europa, el Reino Unido y América. Goodman Group, compuesto por las entidades unidas Goodman Limited, Goodman Industrial Trust y Goodman Logistics (HK) Limited, es el grupo inmobiliario más grande de la Bolsa de Valores de Australia (ASX: GMG), una de las 10 principales entidades por capitalización de mercado y uno de los mayores gestores de inversión especializados en propiedades industriales a nivel mundial.

La cartera de propiedades del Grupo incluye centros de logística y distribución, almacenes, industria ligera, industria de varios pisos, parques empresariales y centros de datos. Goodman adopta una visión a largo plazo, invirtiendo significativamente junto con sus socios de capital en su plataforma de gestión de inversiones y concentrando la cartera donde puede crear el mayor valor para los clientes e inversores.

Para más información, visite: [www.goodman.com](http://www.goodman.com)

**Sobre SEUR**

Nuestros más de 80 años de historia nos han permitido ser pioneros en el transporte urgente en España, con tres grandes ejes de negocio: internacional, comercio electrónico y negocio B2B.

Gracias a nuestros más de 10.000 profesionales y a nuestra flota de 6.500 vehículos, damos servicio a empresas de todos los tamaños y sectores y, como parte de Geopost, una de las mayores redes internacionales de transporte urgente, realizamos entregas en todo el mundo.

Invertimos constantemente en innovación e infraestructuras para estar más cerca de nuestros clientes y ofrecerles mayor flexibilidad a través de soluciones como Predict, sistema interactivo para concertar la entrega, o SEUR Now, para las entregas superurgentes en una o dos horas. Apostamos por la logística sostenible con la integración de sistemas de reparto alternativos en grandes ciudades como el uso de vehículos ecológicos, hubs urbanos o nuestra red de puntos Pickup con más de 9.500 puntos, entre tiendas de conveniencia y lockers.